

27 лютого 2015 року

м. Київ

ПРЕМ'ЄР-МІНІСТРУ УКРАЇНИ
А.П. ЯЦЕНЮКУ

Шановний Арсенію Петровичу!

27 лютого 2015 року в м. Києві відбувся IV Всеукраїнський аграрний форум, у якому взяли участь представники понад 500 сільськогосподарських підприємств різних форм власності з усіх регіонів України, керівники провідних громадських професійних організацій вітчизняного агропромислового комплексу, міністерства аграрної політики та продовольства України та народні депутати України.

Учасники форуму зазначили, що не зважаючи на надзвичайно складний економічний стан нашої держави, агропромисловий комплекс є однією із провідних галузей вітчизняної економіки, яка не лише забезпечує державі суттєві валютні надходження, а і виступає надійним гарантом продовольчої безпеки країни.

В ході роботи форуму було визначено, що, навіть із урахуванням певного покращення умов роботи сільськогосподарських товаровиробників після формування нового складу Кабінету Міністрів України, в агропромисловому комплексі України залишається досить широке коло проблемних питань, які потребують термінового вирішення, зокрема, збільшення фіскального навантаження на галузь (зростання величини єдиного податку у 21 раз - до 2 млрд. грн. на рік, індексування бази для розрахунку орендної плати за сільськогосподарські угіддя на 25 відсотків, невідшкодування ПДВ при експорті зернових та олійних культур з України), що може призвести до зменшення виробництва зерна до 30 відсотків, валютних надходжень від експорту - до 2,8 млрд. доларів США, скорочення біля 60 тисяч робочих місць в галузі.

З 2016 року анонсується скасування пільгової системи оподаткування сільськогосподарських виробників, не зважаючи на те, що Коаліційною угодою надані гарантії щодо збереження існуючої системи оподаткування сільськогосподарських підприємств до 2018 року.

Також було особливо відзначено, що різка девальвація національної валюти призвела до збільшення операційних витрат аграрних підприємств майже у чотири рази та загрожує повною зупинкою роботи підприємств тваринницької галузі.

Сьогодні скотарство залишається однією з найзбитковіших галузей сільського господарства, витрати на відгодівлю худоби не покриваються доходами, у виробників повністю відсутня мотивація щодо вирощування худоби, а зменшення її поголів'я у середньостроковій та довгостроковій перспективі зведе нанівець виробництво яловичини та молока в Україні.

Різне подорожчання виробничих факторів (мінеральні добрива, насіння, пальне, ЗЗР тощо) та дефіцит оборотних коштів, необхідних для проведення весняно-польових робіт, завдасть значної шкоди економіці господарств.

Досі залишається централізованим розпорядження землями державної власності, що надзвичайно ускладнює вирішення питань розвитку населених пунктів у сільській місцевості та суттєво обмежує можливості



самоврядування, а неефективне управління державними аграрними підприємствами призводить до бюджетних втрат.

Зважаючи на серйозність проблем, що вкрай негативно впливають на розвиток аграрного сектору економіки України учасники форуму звертаються до Вас, шановний Арсенію Петровичу, з проханням щодо врахування спільної позиції аграріїв та запровадження невідкладних заходів щодо вирішення наступних питань:

1. Надати сприяння в частині підтримки проектів законів України «Про деякі заходи щодо посилення ролі територіальних громад в управлінні земельними ресурсами» щодо повноважень місцевих рад в частині розпорядження землями (реєстр. №1159 від 02.12.2014 р.) та «Про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо відшкодування ПДВ при експорті сільгосппродукції)» (реєстр. № 2003 від 03.02.2015р.). Проекти зазначених актів законодавства та резолюція Всеукраїнського аграрного форуму додаються.

2. Проведення щомісячних зустрічей Прем'єр-міністра України із співголовами Всеукраїнського аграрного форуму з метою обговорення вирішення проблемних питань аграрного сектору.

3. Скасування земельного податку для навчально-учбових закладів.

4. Унормувати діяльність навчально-дослідних господарств учбових закладів, перевести їх фінансове обслуговування із Державного казначейства до державних банків, створити сприятливі умови для отримання кредитів, перевести їх на пільговий режим оподаткування.

5. Розглянути питання щодо приведення розміру плати за оренду земель під господарськими дворами до оренди земель сільськогосподарського призначення.

6. Розробити державну програму компенсації збитків галузі рослинництва та тваринництва внаслідок проведення АТО із залученням місцевих органів для проведення сумісного комплексного обстеження полів та тваринницьких ферм і обчислення об'єктивного розміру понесених збитків.

7. Надати допомогу господарствам у зоні АТО щодо врегулювання питання сплати орендних платежів перед власниками земельних ділянок та в частині сплати податків у дохід держави.

8. Прискорити запровадження земельного податку на один гектар угідь з урахуванням їх нормативної і грошової оцінки.

9. Врегулювати питання пенсійного забезпечення колишніх працівників сільськогосподарських підприємств у зв'язку з унесенням змін до Податкового кодексу.

10. Залишити чинні податкові стимули для агропромислового комплексу у частині спеціального режиму оподаткування виробників, принаймні до 2018 року.

11. Запровадити автоматичне відшкодування ПДВ при експорті усіх видів аграрної продукції.

12. Здійснювати унесення змін до податкового законодавства, що регулює діяльність сільськогосподарських виробників, тільки після попередньої консультації з представниками відповідних асоціацій аграрного профілю.

13. Кабінету Міністрів України спільно з Національним банком України терміново впровадити заходи щодо стабілізації курсу національної валюти з метою недопущення повної зупинки тваринницьких комплексів та виробництва продуктів рослинництва.

14. Розпочати процес приватизації збиткових державних підприємств, які знаходяться у підпорядкуванні Міністерства аграрної політики та продовольства України, шляхом продажу їх на аукціоні.

15. Розглянути питання щодо недопущення монополізації ринку мінеральних добрив окремими підприємницькими структурами.

16. Передбачити у Державному бюджеті України кошти на цільову підтримку тваринницької галузі, спрямувавши її на створення молочних кооперативів і фінансування будівництва кооперативних доїльних залів у селах, де у приватному секторі більше ніж 250 голів дійного стада.

17. Запровадити ефективну систему використання складських документів на зерно та аграрних розписок з метою залучення додаткових фінансових ресурсів.

18. Запровадити систему акредитації приватних підприємств стосовно надання їм права видачі дозвільних документів у сфері господарської діяльності виробників аграрної продукції.

19. Передати частину функцій державних контролюючих органів в сфері сільського господарства галузевим об'єднанням. Забезпечити присутність представників галузевих об'єднань АПК у наглядових радах державних аграрних підприємств.

20. Запровадити нову методику розрахунку нормативно-грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.

21. Розробити та запровадити цілісну систему розвитку агрострахування.

22. Скасувати переведення до Казначейства спеціальних рахунків сільськогосподарських підприємств, на яких акумулюється позитивна різниця з ПДВ, та залишити їх відкритими у банківських установах.

23. Розробити та запровадити державну програму розвитку сільських територій.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас, шановний Арсенію Петровичу, із проханням дослухатися до думки аграріїв, які прагнуть працювати і нарощувати обсяги виробництва, дати відповідні доручення щодо врахування пропозицій IV Всеукраїнського аграрного форуму та забезпечення вирішення порушених питань з метою покращення ситуації у галузі сільського господарства.

Сподіваємось на Вашу, Арсенію Петровичу, особисту підтримку та розуміння. Запевняємо, що аграрії та харчовики, із свого боку, докладуть максимум зусиль до утримання та покращення стану у галузях АПК у надзвичайно скрутних економічних умовах сьогодення.

Звернення прийнято одноголосно учасниками IV Всеукраїнського аграрного форуму.

Просимо підтримати.

За дорученням членів Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму:

**Співголова Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму,
Народний депутат України,
Заступник голови Комітету
Верховної Ради України з питань
аграрної політики та земельних відносин**

О.Б. Бакуменко

**Співголова Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму,
Народний депутат України,
Голова міжфракційного депутатського
об'єднання «Аграрне об'єднання» у ВРУ**

Л.П. Козаченко

**Співголова Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму,
Президент Асоціації
«Український клуб аграрного бізнесу»**

А.М. Ліссітса

**Співголова Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму,
Голова Аграрного союзу України**

Г.В. Новіков

**Співголова Координаційної Ради
Всеукраїнського аграрного форуму,
Президент Асоціації фермерів
та приватних землевласників України**

І.Ф. Томич

Вих. № 114 від 27.02.2014р.

РЕЗОЛЮЦІЯ четвертого Всеукраїнського аграрного форуму

Після підписання коаліційної угоди та формування нового складу Кабінету Міністрів України відбулися певні зрушення щодо покращення умов роботи сільськогосподарських товаровиробників.

Зокрема, прийнято Постанову КМУ України, в якій передбачено скорочення термінів видачі фітосанітарного та карантинного сертифікатів, скорочено перелік об'єктів карантинного регулювання для внутрішніх перевезень, спрощений порядок проведення державних випробувань, реєстрації та перереєстрації пестицидів і агрохімікатів. Також прийнято Закон про дерегуляцію господарської діяльності, яким передбачено стимулювання раціонального використання сільськогосподарських земель, спрощення орендних відносин, відміна необхідності обов'язкової розробки сівозмін.


В той же час, значна кількість питань в галузі агропромислового комплексу України залишаються не вирішеними:

Збільшено фіскальне навантаження. Зростання величини єдиного податку, що сплачується сільськогосподарськими підприємствами, у 21 раз до 2 млрд. грн. у рік. Проіндексовано базу для розрахунку орендної плати за сільськогосподарські угіддя на 25%. Запроваджено невідшкодування ПДВ при експорті зернових та олійних культур з України.

Різка девальвація національної валюти збільшила операційні витрати аграрних підприємств у чотири рази та загрожує повній зупинці роботи підприємств тваринницької галузі.

З 2016 року анонсується скасування пільгової системи оподаткування сільськогосподарських виробників, не зважаючи на те, що Коаліційною угодою надані гарантії щодо збереження існуючої системи оподаткування сільськогосподарських підприємств до 2018 року.

Залишається централізованим розпорядження землями державної власності. Обмеження «земельної» юрисдикції органів місцевого самоврядування лише межами населених пунктів невиправдано ускладнює їх розвиток, зменшує матеріальну основу місцевого самоврядування. До того ж, це не узгоджується з одним із основних принципів демократичного суспільства, який визнаний у світі – принципом повсюдності місцевого самоврядування.



Неефективне управління державними аграрними підприємствами призводить до бюджетних втрат.

Сьогодні скотарство залишається однією з найзбитковіших галузей сільського господарства, витрати на відгодівлю худоби не покриваються доходами, у виробників повністю відсутня мотивація щодо вирощування худоби, а зменшення її поголів'я у середньостроковій та довгостроковій перспективі зведе нанівець виробництво яловичини та молока в Україні.

Різке подорожчання виробничих факторів (мінеральні добрива, насіння, паливо, ЗЗР тощо) та дефіцит оборотних коштів, необхідних для проведення весняно-польових робіт, завдасть значної шкоди економіці господарств.

Враховуючи вищезазначене, учасники четвертого Всеукраїнського аграрного форуму

ВИРІШИЛИ:

Співголовам Всеукраїнського аграрного форуму звернутись до Президента України, Прем'єр-міністра України та Голови Верховної Ради України щодо підтримки пріоритетних законопроектів для галузі агропромислового комплексу, а саме:

- «Про деякі заходи щодо посилення ролі територіальних громад в управлінні земельними ресурсами» №1159 від 02.12.2014р., який передбачає повернення місцевим радам повноваження щодо розпорядження землями, що лежать за межами населених пунктів;

- «Про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо відшкодування ПДВ при експорті сільгосппродукції)» № 2003 від 03.02.2015.

Вимагати від Прем'єр-міністра України проводити щомісячні зустрічі із співголовами Всеукраїнського аграрного форуму з метою обговорення вирішення проблемних питань сектору.

Звернутись до Кабінету Міністрів України з пропозицією:

- скасувати земельний податок для навчально-учбових закладів;
- унормувати діяльність навчально-дослідних господарств учбових закладів, перевести їх фінансове обслуговування із Держказначейства до Державних банків, створити сприятливі умови для отримання кредитів, перевести на пільговий режим оподаткування;
- прирівняти розмір плати за оренду земель під господарськими дворами до оренди земель сільськогосподарського призначення;
- розробити державну програму цільової компенсації збитків галузі рослинництва внаслідок проведення АТО із залученням місцевих органів для

проведення сумісного комплексного обстеження полів та обчислення об'єктивного розміру понесених збитків;

- надати допомогу господарствам у зоні АТО у врегулюванні питання сплати орендних платежів перед власниками земельних ділянок та в частині сплати податків у дохід держави;

- прискорити запровадження земельного податку на один гектар угідь з урахуванням їх нормативної і грошової оцінки;

- врегулювати питання пенсійного забезпечення колишніх працівників сільськогосподарських підприємств у зв'язку з унесенням змін до Податкового кодексу.

Залишити чинні податкові стимули для агропромислового комплексу у частині збереження спеціального режиму оподаткування виробників, принаймні до 2018 року. Запровадити автоматичне відшкодування ПДВ при експорті усіх видів аграрної продукції. При цьому унесення змін до податкового законодавства, що регулює діяльність сільськогосподарських виробників, має відбуватися тільки після попередньої консультації з представниками відповідних асоціацій аграрного профілю.

Зобов'язати Кабінет Міністрів України спільно з Національним банком України терміново запровадити заходи щодо стабілізації курсу національної валюти, в т.ч. і з метою недопущення повної зупинки тваринницьких комплексів та виробництва продуктів рослинництва.

Розпочати процес приватизації збиткових державних підприємств, які знаходяться у підпорядкуванні Міністерства аграрної політики та продовольства України, шляхом продажу їх на аукціоні.


Розглянути питання щодо монопольного становища на ринку мінеральних добрив.

Передбачити у Державному бюджеті України кошти на цільову підтримку тваринницької галузі, спрямувавши її на створення молочних кооперативів і фінансування будівництва кооперативних доїльних залів у селах, де у приватному секторі більше ніж 250 голів дійного стада.

Запровадити ефективне використання складських документів на зерно та аграрних розписок з метою залучення додаткових фінансів ресурсів.

Запровадити систему акредитації приватних підприємств стосовно надання їм права видачі дозвільних документів у сфері господарської діяльності виробників аграрної продукції.

Передати частину функцій державних контролюючих органів в сфері



сільського господарства галузевим об'єднанням. Забезпечити присутність представників галузевих об'єднань АПК у наглядових радах державних аграрних підприємств.

Запровадити нову методику розрахунку нормативно-грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.

Розробити та впровадити цілісну систему розвитку агрострахування як гарантію продовольчої безпеки України.

Скасувати переведення до Казначейства спеціальних рахунків сільськогосподарських підприємств, на яких акумулюється позитивна різниця з ПДВ, та залишити їх відкритими у банківських установах.

Запровадити державну програму розвитку сільських територій.



Порівняльна таблиця до проекту Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо відшкодування ПДВ при експорті сільськогосподарської продукції)»

Чинна редакція	Пропонована редакція
Податковий кодекс України	
Розділ XX. ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ	
Підрозділ 2. Особливості справляння податку на додану вартість	
<p><i>15². Тимчасово до 31 грудня 2017 року включно від оподаткування податком на додану вартість звільняються операції з постачання на митній території України зернових культур товарних позицій 1001 - 1008 згідно з УКТ ЗЕД та технічних культур товарних позицій 1205 і 1206 00 згідно з УКТ ЗЕД, крім першого постачання таких зернових та технічних культур сільськогосподарськими підприємствами - виробниками та підприємствами, які безпосередньо придбали такі зернові та технічні культури у сільськогосподарських підприємств - виробників.</i></p>	<p>«15². Тимчасово 31 грудня 2017 року включно від оподаткування податком на додану вартість звільняються операції з постачання на митній території України та вивезення в митному режимі експорту зернових культур товарних позицій 1001 - 1008 згідно з УКТ ЗЕД та технічних культур товарних позицій 1205 і 1206 00 згідно з УКТ ЗЕД, крім першого постачання на митній території України та вивезення в митному режимі експорту таких зернових та технічних культур сільськогосподарськими підприємствами - виробниками та підприємствами, які безпосередньо придбали такі зернові та технічні культури у сільськогосподарських підприємств - виробників.</p>
<p><i>Операції з вивезення в митному режимі експорту зернових та технічних культур, зазначених в абзаці першому цього пункту, звільняються від оподаткування податком на додану вартість.</i></p>	<p>У разі вивезення в митному режимі експорту зернових та технічних культур, зазначених в абзаці першому цього пункту, підприємствами, які безпосередньо придбали такі зернові та технічні культури у сільськогосподарських підприємств – виробників, такі підприємства-невиробники мають право на віднесення суми податку на додану вартість, сплаченої (нарахованої) по операціях з придбання таких зернових та технічних культур, до податкового кредиту та отримання бюджетного відшкодування у розмірі 50 відсотків від такої суми.</p>
<p><i>При формуванні податкового кредиту по придбаних та/або виготовлених необоротних активах, які одночасно використовуються в оподатковуваних і не оподатковуваних податком на додану вартість операціях, зазначених у абзацах першому та другому цього пункту, норми статті 199 цього Кодексу не застосовуються, сплачені (нараховані) суми податку на додану вартість по таких необоротних активах включаються</i></p>	<p>При формуванні податкового кредиту по придбаних та/або виготовлених необоротних активах, які одночасно використовуються в оподатковуваних і не оподатковуваних податком на додану вартість операціях, зазначених у абзацах першому та другому цього пункту, норми статті 199 цього Кодексу не застосовуються, сплачені (нараховані) суми податку на додану вартість по таких необоротних активах включаються до</p>

до податкового кредиту.

Норми цього пункту не застосовуються до операцій з постачання зернових культур товарної позиції 1006 та товарної підкатегорії 1008 10 00 00 згідно з УКТ ЗЕД і такі операції оподатковуються податком на додану вартість у порядку, встановленому цим Кодексом.

До 31 грудня 2017 року включно призупинити дію пункту 197.21 статті 197 цього Кодексу».

податкового кредиту.

Норми цього пункту не застосовуються до операцій з постачання зернових культур товарної позиції 1006 та товарної підкатегорії 1008 10 00 00 згідно з УКТ ЗЕД і такі операції оподатковуються податком на додану вартість у порядку, встановленому цим Кодексом.

До 31 грудня 2017 року включно призупинити дію пункту 197.21 статті 197 цього Кодексу».

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту Закону України «Про деякі заходи щодо посилення ролі територіальних громад в управлінні земельними ресурсами»

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
Земельний кодекс України	
<p>Стаття 12. Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин</p> <p>До повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст належить:</p>	<p>Стаття 12. Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин</p> <p>До повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить:</p>
<p>Стаття 20. Встановлення та зміна цільового призначення земельних ділянок</p> <p>...</p> <p>3. Зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.</p> <p>Зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності провадиться:</p> <p>щодо земельних ділянок, розташованих у межах населеного пункту, - сільською, селищною, міською радою;</p> <p>щодо земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, - районною державною адміністрацією, а щодо земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, що не входять до території району, або в разі якщо районна державна адміністрація не утворена, - Радою міністрів Автономної Республіки Крим, обласною державною адміністрацією.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки</p>	<p>Стаття 20. Встановлення та зміна цільового призначення земельних ділянок</p> <p>...</p> <p>3. Зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.</p> <p>Зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності провадиться сільською, селищною, міською радою, на території якої розташована земельна ділянка.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>приватної власності, цільове призначення якої змінюється, розробляється на замовлення власника земельної ділянки без надання дозволу Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування на його розроблення.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється в порядку, встановленому законом.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.</p> <p>Рада міністрів Автономної Республіки Крим, орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування у місячний строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодженого в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу, приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення.</p> <p>Відмова Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.</p> <p>...</p>	<p>ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється, розробляється на замовлення власника земельної ділянки без надання дозволу сільської, селищної, міської ради на його розроблення.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється в порядку, встановленому законом.</p> <p>Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.</p> <p>Сільська, селищна, міська рада у місячний строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодженого в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу, приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення.</p> <p>Відмова сільської, селищної, міської ради у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.</p> <p>...</p>
Закон України «Про фермерське господарство»	
<p>Стаття 7. Порядок надання (передачі) земельних ділянок для ведення фермерського господарства</p> <p>1. Для отримання (придбання) у власність або в оренду</p>	<p>Стаття 7. Порядок надання (передачі) земельних ділянок для ведення фермерського господарства</p> <p>1. Для отримання (придбання) у власність або в оренду</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>земельної ділянки державної власності з метою ведення фермерського господарства громадяни звертаються до відповідної районної державної адміністрації. Для отримання у власність або в оренду земельної ділянки із земель комунальної власності з метою ведення фермерського господарства громадяни звертаються до місцевої ради.</p>	<p>земельної ділянки державної власності з метою ведення фермерського господарства громадяни звертаються до органу виконавчої влади, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України. Для отримання у власність або в оренду земельної ділянки із земель комунальної власності з метою ведення фермерського господарства громадяни звертаються до місцевої ради.</p>
<p>У заяві зазначаються: бажаний розмір і місце розташування ділянки, кількість членів фермерського господарства та наявність у них права на безоплатне одержання земельних ділянок у власність, обґрунтування розмірів земельної ділянки з урахуванням перспектив діяльності фермерського господарства. До заяви додаються документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі.</p> <p>Перелік документів, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві, затверджується Кабінетом Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної аграрної політики.</p>	<p>У заяві зазначаються: бажаний розмір і місце розташування ділянки, кількість членів фермерського господарства та наявність у них права на безоплатне одержання земельних ділянок у власність, обґрунтування розмірів земельної ділянки з урахуванням перспектив діяльності фермерського господарства. До заяви додаються документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі.</p> <p>Перелік документів, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві, затверджується Кабінетом Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної аграрної політики.</p>
<p>2. Заяву громадянина про надання земельної ділянки у власність або в оренду районна або міська державні адміністрації або орган місцевого самоврядування розглядають у місячний строк і в разі її задоволення дають</p>	<p>2. Передача земельної ділянки у власність або користування здійснюється відповідно до Земельного кодексу України.</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>згоду на підготовку землевпорядною організацією проекту відведення земельної ділянки.</p> <p>Проект відведення земельних ділянок розробляється за рахунок Українського державного фонду підтримки фермерських господарств.</p> <p>Проект відведення земельної ділянки погоджується та затверджується відповідно до закону.</p>	
<p>3. Земельні ділянки для ведення фермерського господарства передаються громадянам України у власність і надаються в оренду із земель державної або комунальної власності.</p> <p>4. У разі відмови органів державної влади та органів місцевого самоврядування у наданні земельної ділянки для ведення фермерського господарства питання вирішується судом. Рішення суду про задоволення позову є підставою для відведення земельної ділянки в натурі (на місцевості), видачі документа, що посвідчує право власності або укладання договору оренди. Відведення земельної ділянки в натурі (на місцевості) проводиться після збирання врожаю на цій ділянці попереднім землекористувачем.</p>	<p>виключити</p> <p>виключити</p>
<p>5. Громадянам України - членам фермерських господарств передаються безоплатно у власність надані їм у користування земельні ділянки у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства, розташованого на території відповідної ради. Це положення не поширюється на громадян, які раніше набули права на земельну частку (пай).</p>	<p>5. Громадянам України - членам фермерських господарств передаються безоплатно у власність надані їм у користування земельні ділянки у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства, розташованого на території відповідної ради. Це положення не поширюється на громадян, які раніше набули права на земельну частку (пай).</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>6. Земельні ділянки, розмір яких перевищує розмір, встановлений у частині 5 цієї статті, передаються громадянам у приватну власність для ведення фермерського господарства на підставі цивільно-правових угод.</p> <p>7. Земельні ділянки надаються громадянам для ведення фермерського господарства єдиним масивом з розташованими на них водними джерелами та лісовими угіддями, наближеними до існуючих шляхів, електро- і радіотелефонних мереж, газо- і водопостачальних систем та інших видів інженерної інфраструктури.</p> <p>8. Землі лісового і водного фондів, що входять до складу сільськогосподарських угідь, не можуть передаватися у приватну власність для ведення фермерських господарств, за винятком невеликих - до 5 гектарів ділянок лісів у складі угідь фермерського господарства і невеликих - до 3 гектарів ділянок під замкненими природними водоймами. Фермерське господарство має право проводити залісення частини земель та будувати замкнену водойму на земельній ділянці, що належить фермерському господарству чи його членові на праві приватної власності.</p>	<p>6. Земельні ділянки, розмір яких перевищує розмір, встановлений у частині 5 цієї статті, передаються громадянам у приватну власність для ведення фермерського господарства на підставі цивільно-правових угод.</p> <p>7. Земельні ділянки надаються громадянам для ведення фермерського господарства єдиним масивом з розташованими на них водними джерелами та лісовими угіддями, наближеними до існуючих шляхів, електро- і радіотелефонних мереж, газо- і водопостачальних систем та інших видів інженерної інфраструктури.</p> <p>8. Землі лісового і водного фондів, що входять до складу сільськогосподарських угідь, не можуть передаватися у приватну власність для ведення фермерських господарств, за винятком невеликих - до 5 гектарів ділянок лісів у складі угідь фермерського господарства і невеликих - до 3 гектарів ділянок під замкненими природними водоймами. Фермерське господарство має право проводити залісення частини земель та будувати замкнену водойму на земельній ділянці, що належить фермерському господарству чи його членові на праві приватної власності.</p>
Закон України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»	
<p>Стаття 3. Підстави для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Підставами для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) є рішення відповідної сільської, селищної, міської ради чи районної</p>	<p>Стаття 3. Підстави для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Підставами для виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) є рішення відповідної сільської, селищної, міської ради.</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>державної адміністрації.</p> <p>Особи, власники сертифікатів на право на земельну частку (пай), які виявили бажання одержати належну їм земельну частку (пай) в натурі (на місцевості), подають до відповідної сільської, селищної, міської ради чи районної державної адміністрації заяву про виділення їм земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).</p> <p>Земельна частка (пай) виділяється її власнику в натурі (на місцевості), як правило, однією земельною ділянкою. За бажанням власника земельної частки (паю) йому можуть бути виділені в натурі (на місцевості) дві земельні ділянки з різним складом сільськогосподарських угідь (рілля, багаторічні насадження, сінокоси або пасовища).</p> <p>У разі подання заяв про виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) більшістю власників земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства відповідна сільська, селищна, міська рада чи районна державна адміністрація приймає рішення про розробку проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).</p>	<p>Особи, власники сертифікатів на право на земельну частку (пай), які виявили бажання одержати належну їм земельну частку (пай) в натурі (на місцевості), подають до відповідної сільської, селищної, міської ради заяву про виділення їм земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).</p> <p>Земельна частка (пай) виділяється її власнику в натурі (на місцевості), як правило, однією земельною ділянкою. За бажанням власника земельної частки (паю) йому можуть бути виділені в натурі (на місцевості) дві земельні ділянки з різним складом сільськогосподарських угідь (рілля, багаторічні насадження, сінокоси або пасовища).</p> <p>У разі подання заяв про виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) більшістю власників земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства відповідна сільська, селищна, міська рада приймає рішення про розробку проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).</p>
<p>Стаття 4. Особливості виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок єдиним масивом у спільну власність власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Особам, які мають право на виділення їм у натурі (на місцевості) двох чи більше земельних часток (паїв) із земель, що перебувають у користуванні одного сільськогосподарського підприємства, земельні ділянки за їх бажанням виділяються єдиним масивом.</p>	<p>Стаття 4. Особливості виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок єдиним масивом у спільну власність власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Особам, які мають право на виділення їм у натурі (на місцевості) двох чи більше земельних часток (паїв) із земель, що перебувають у користуванні одного сільськогосподарського підприємства, земельні ділянки за їх бажанням виділяються єдиним масивом.</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>Громадянам (подружжю) та іншим особам, які подали до відповідної сільської, селищної, міської ради чи районної державної адміністрації спільну заяву чи клопотання, підписані кожним із них, про виділення в натурі (на місцевості) належних їм земельних часток (паїв) єдиним масивом, виділяється одна земельна ділянка у спільну власність.</p>	<p>Громадянам (подружжю) та іншим особам, які подали до відповідної сільської, селищної, міської ради спільну заяву чи клопотання, підписані кожним із них, про виділення в натурі (на місцевості) належних їм земельних часток (паїв) єдиним масивом, виділяється одна земельна ділянка у спільну власність.</p>
<p>Стаття 5. Повноваження сільських, селищних, міських рад та районних державних адміністрацій щодо виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Сільські, селищні, міські ради та районні державні адміністрації в межах їх повноважень щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості):</p> <p>розглядають заяви власників земельних часток (паїв) щодо виділення їм в натурі (на місцевості) земельних ділянок і видачі документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;</p> <p>приймають рішення щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості);</p> <p>уточняють списки осіб, які мають право на земельну частку (пай);</p> <p>уточняють місце розташування, межі і площі сільськогосподарських угідь, які підлягають розподілу між власниками земельних часток (паїв);</p> <p>укладають із землевпорядними організаціями договори на виконання робіт із землеустрою щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та виготовлення технічної документації, яка необхідна для складання документів, що</p>	<p>Стаття 5. Повноваження сільських, селищних, міських рад щодо виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Сільські, селищні, міські ради в межах їх повноважень щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості):</p> <p>розглядають заяви власників земельних часток (паїв) щодо виділення їм в натурі (на місцевості) земельних ділянок і видачі документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;</p> <p>приймають рішення щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості);</p> <p>уточняють списки осіб, які мають право на земельну частку (пай);</p> <p>уточняють місце розташування, межі і площі сільськогосподарських угідь, які підлягають розподілу між власниками земельних часток (паїв);</p> <p>укладають із землевпорядними організаціями договори на виконання робіт із землеустрою щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та виготовлення технічної документації, яка необхідна для складання документів, що посвідчують право власності на</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>посвідчують право власності на земельну ділянку, якщо такі роботи виконуються за рахунок місцевого бюджету;</p> <p>сприяють в укладанні договорів на виконання землевпорядними організаціями робіт із землеустрою щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та виготовлення технічної документації, яка необхідна для складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, якщо такі роботи виконуються за рахунок осіб, які мають право на земельну частку (пай), або за рахунок коштів підприємств, установ та організацій, що орендують земельні частки (паї), проектів технічної допомоги тощо;</p> <p>надають землевпорядним організаціям уточнені списки осіб, які мають право на земельну частку (пай);</p> <p>розглядають та погоджують проекти землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);</p> <p>організують проведення розподілу земельних ділянок між особами, які мають право на виділення їм земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості), в порядку, визначеному цим Законом;</p> <p>оформляють матеріали обміну земельними частками (паями), проведеного за бажанням їх власників до моменту видачі державних актів на право власності на земельну ділянку;</p> <p>приймають рішення про видачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, власникам земельних часток (паїв).</p> <p>Сільські, селищні, міські ради приймають рішення щодо виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок</p>	<p>земельну ділянку, якщо такі роботи виконуються за рахунок місцевого бюджету;</p> <p>сприяють в укладанні договорів на виконання землевпорядними організаціями робіт із землеустрою щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та виготовлення технічної документації, яка необхідна для складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, якщо такі роботи виконуються за рахунок осіб, які мають право на земельну частку (пай), або за рахунок коштів підприємств, установ та організацій, що орендують земельні частки (паї), проектів технічної допомоги тощо;</p> <p>надають землевпорядним організаціям уточнені списки осіб, які мають право на земельну частку (пай);</p> <p>розглядають та погоджують проекти землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);</p> <p>організують проведення розподілу земельних ділянок між особами, які мають право на виділення їм земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості), в порядку, визначеному цим Законом;</p> <p>оформляють матеріали обміну земельними частками (паями), проведеного за бажанням їх власників до моменту видачі державних актів на право власності на земельну ділянку;</p> <p>приймають рішення про видачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, власникам земельних часток (паїв).</p> <p>виключити</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>власникам земельних часток (паїв) у межах населених пунктів, а районні державні адміністрації - за межами населених пунктів.</p>	
<p>Стаття 7. Розробка і затвердження проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)</p>	<p>Стаття 7. Розробка і затвердження проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)</p>
<p>Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) розробляється суб'єктами господарювання, які мають у своєму складі сертифікованих інженерів-землевпорядників, погоджується відповідною сільською, селищною, міською радою чи районною державною адміністрацією і затверджується на зборах більшістю власників земельних часток (паїв) у межах земель, що перебувають у користуванні одного сільськогосподарського підприємства, та оформляється відповідним протоколом.</p>	<p>Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) розробляється суб'єктами господарювання, які мають у своєму складі сертифікованих інженерів-землевпорядників, погоджується відповідною сільською, селищною, міською радою і затверджується на зборах більшістю власників земельних часток (паїв) у межах земель, що перебувають у користуванні одного сільськогосподарського підприємства, та оформляється відповідним протоколом.</p>
<p>У проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) визначаються місце розташування земельних ділянок, їх межі та площі сільськогосподарських угідь, що підлягають розподілу між власниками земельних часток (паїв), їх цільове призначення, дії обмежень (обтяжень) у використанні земельних ділянок, у тому числі земельних сервітутів.</p>	<p>У проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) визначаються місце розташування земельних ділянок, їх межі та площі сільськогосподарських угідь, що підлягають розподілу між власниками земельних часток (паїв), їх цільове призначення, дії обмежень (обтяжень) у використанні земельних ділянок, у тому числі земельних сервітутів.</p>
<p>У разі необхідності в проектах землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) здійснюється перерахунок розміру в умовних кадастрових гектарах та вартості земельної частки (паю).</p>	<p>У разі необхідності в проектах землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) здійснюється перерахунок розміру в умовних кадастрових гектарах та вартості земельної частки (паю).</p>
<p>Із площі земельних ділянок, що підлягають розподілу, виключаються:</p>	<p>Із площі земельних ділянок, що підлягають розподілу, виключаються:</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>деградовані, малопродуктивні, а також техногенно забруднені сільськогосподарські угіддя, що підлягають консервації;</p> <p>заболочені землі;</p> <p>землі, на яких розміщені розвідані родовища корисних копалин загальнодержавного значення, запаси яких затверджені у встановленому законодавством порядку;</p> <p>інші землі, які недоцільно використовувати для сільськогосподарських потреб.</p> <p>Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) зберігається у відповідній сільській, селищній, міській раді за місцем проживання більшості власників земельних часток (паїв) та в районному відділі земельних ресурсів.</p>	<p>деградовані, малопродуктивні, а також техногенно забруднені сільськогосподарські угіддя, що підлягають консервації;</p> <p>заболочені землі;</p> <p>землі, на яких розміщені розвідані родовища корисних копалин загальнодержавного значення, запаси яких затверджені у встановленому законодавством порядку;</p> <p>інші землі, які недоцільно використовувати для сільськогосподарських потреб.</p> <p>Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) зберігається у відповідній сільській, селищній, міській раді за місцем проживання більшості власників земельних часток (паїв) та в районному відділі земельних ресурсів.</p>
<p>Стаття 9. Розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)</p> <p>Розподіл земельних ділянок у межах одного сільськогосподарського підприємства між власниками земельних часток (паїв), які подали заяви про виділення належних їм земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості), проводиться відповідною сільською, селищною, міською радою чи районною державною адміністрацією за місцем розташування земельних ділянок на зборах власників земельних часток (паїв) згідно з проектом землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).</p> <p>Розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства проводиться за згодою не менш як двох третин</p>	<p>Стаття 9. Розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)</p> <p>Розподіл земельних ділянок у межах одного сільськогосподарського підприємства між власниками земельних часток (паїв), які подали заяви про виділення належних їм земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості), проводиться відповідною сільською, селищною, міською радою за місцем розташування земельних ділянок на зборах власників земельних часток (паїв) згідно з проектом землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).</p> <p>Розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства проводиться за згодою не менш як двох</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>власників земельних часток (паїв), а за її відсутності - шляхом жеребкування.</p> <p>Результат розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства оформляється відповідним протоколом, що підписується власниками земельних часток (паїв), які взяли участь у їх розподілі. До протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) додаються проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), список осіб, які взяли участь у їх розподілі.</p> <p>Протокол про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) затверджується відповідною сільською, селищною, міською радою чи районною державною адміністрацією і є підставою для прийняття рішення щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та видачі державних актів на право власності на земельну ділянку власникам земельних часток (паїв).</p> <p>Матеріали щодо розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) зберігаються у відповідній сільській, селищній, міській раді за місцем проживання більшості власників земельних часток (паїв) та в районному відділі земельних ресурсів.</p>	<p>третин власників земельних часток (паїв), а за її відсутності - шляхом жеребкування.</p> <p>Результат розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства оформляється відповідним протоколом, що підписується власниками земельних часток (паїв), які взяли участь у їх розподілі. До протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) додаються проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), список осіб, які взяли участь у їх розподілі.</p> <p>Протокол про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) затверджується відповідною сільською, селищною, міською радою чи районною державною адміністрацією і є підставою для прийняття рішення щодо виділення земельних часток (паїв) у натурі (на місцевості) та видачі державних актів на право власності на земельну ділянку власникам земельних часток (паїв).</p> <p>Матеріали щодо розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) зберігаються у відповідній сільській, селищній, міській раді за місцем проживання більшості власників земельних часток (паїв) та в районному відділі земельних ресурсів.</p>
<p>Стаття 10. Забезпечення гласності щодо виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Для забезпечення гласності щодо виділення власникам</p>	<p>Стаття 10. Забезпечення гласності щодо виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв)</p> <p>Для забезпечення гласності щодо виділення власникам</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>земельних часток (паїв) земельних ділянок у натурі (на місцевості) сільська, селищна, міська рада та районна державна адміністрація в межах своїх повноважень зобов'язані:</p> <p>забезпечити розміщення в загальнодоступних місцях населених пунктів, у яких проживають власники земельних часток (паїв), оголошення про проведення зборів власників земельних часток (паїв) з питання розподілу земельних ділянок за два тижні до їх проведення. В оголошенні має міститися інформація про дату, місце і час проведення зборів власників земельних часток (паїв) та їх місце роботи, прізвище, номер службового телефону посадової особи, в якій можна отримати інформацію щодо проведення розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв);</p> <p>оприлюднити список осіб, які мають право на отримання земельної частки (паю) в натурі (на місцевості), шляхом розміщення його в загальнодоступних місцях за 10 днів до початку проведення розподілу земельних ділянок.</p>	<p>земельних часток (паїв) земельних ділянок у натурі (на місцевості) сільська, селищна, міська рада в межах своїх повноважень зобов'язані:</p> <p>забезпечити розміщення в загальнодоступних місцях населених пунктів, у яких проживають власники земельних часток (паїв), оголошення про проведення зборів власників земельних часток (паїв) з питання розподілу земельних ділянок за два тижні до їх проведення. В оголошенні має міститися інформація про дату, місце і час проведення зборів власників земельних часток (паїв) та їх місце роботи, прізвище, номер службового телефону посадової особи, в якій можна отримати інформацію щодо проведення розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв);</p> <p>оприлюднити список осіб, які мають право на отримання земельної частки (паю) в натурі (на місцевості), шляхом розміщення його в загальнодоступних місцях за 10 днів до початку проведення розподілу земельних ділянок.</p>
<p>Стаття 13. Використання нерозподілених (невитребуваних) земельних ділянок</p> <p>Нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради чи районної державної адміністрації можуть передаватися в оренду для використання за цільовим призначенням на строк до моменту отримання їх власниками державних актів на право власності на земельну ділянку, про що зазначається у договорі оренди земельної ділянки, а власники земельних</p>	<p>Стаття 13. Використання нерозподілених (невитребуваних) земельних ділянок</p> <p>Нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради можуть передаватися в оренду для використання за цільовим призначенням на строк до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, про що зазначається у договорі оренди земельної ділянки, а власники земельних часток (паїв) чи їх спадкоємці, які не</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
<p>часток (паїв) чи їх спадкоємці, які не взяли участь у розподілі земельних ділянок, повідомляються про результати проведеного розподілу земельних ділянок у письмовій формі, у разі якщо відоме їх місцезнаходження.</p>	<p>взяли участь у розподілі земельних ділянок, повідомляються про результати проведеного розподілу земельних ділянок у письмовій формі, у разі якщо відоме їх місцезнаходження.</p>
<p>Стаття 14. Обмін земельними ділянками У разі якщо власник земельної ділянки, яка знаходиться всередині єдиного масиву, що використовується спільно власниками земельних ділянок чи іншими особами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, виявляє бажання використовувати належну йому земельну ділянку самостійно, він може обміняти її на іншу земельну ділянку на межі цього або іншого масиву.</p> <p>Обмін земельними ділянками здійснюється за згодою їх власників відповідно до закону та посвідчується нотаріально.</p> <p>Сільські, селищні, міські ради та районні державні адміністрації в межах своїх повноважень сприяють обміну земельними ділянками.</p>	<p>Стаття 14. Обмін земельними ділянками У разі якщо власник земельної ділянки, яка знаходиться всередині єдиного масиву, що використовується спільно власниками земельних ділянок чи іншими особами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, виявляє бажання використовувати належну йому земельну ділянку самостійно, він може обміняти її на іншу земельну ділянку на межі цього або іншого масиву.</p> <p>Обмін земельними ділянками здійснюється за згодою їх власників відповідно до закону та посвідчується нотаріально.</p> <p>Сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень сприяють обміну земельними ділянками.</p>
<p>Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»</p>	
<p>Стаття 1. Основні терміни, використані в цьому Законі Основні терміни, використані в цьому Законі, мають таке значення:</p> <p>...</p> <p>самооподаткування - форма залучення на добровільній основі за рішенням зборів громадян за місцем проживання коштів населення відповідної території для фінансування разових цільових заходів соціально-побутового характеру.</p>	<p>Стаття 1. Основні терміни, використані в цьому Законі Основні терміни, використані в цьому Законі, мають таке значення:</p> <p>...</p> <p>самооподаткування - форма залучення на добровільній основі за рішенням зборів громадян за місцем проживання коштів населення відповідної території для фінансування разових цільових заходів соціально-побутового характеру;</p>

Чинна редакція Закону	Редакція з урахуванням запропонованих змін
відсутній	територія місцевої ради – це територія, на яку розповсюджується сфера повноважень відповідної сільської, селищної, міської ради.